

À  
PREFEITURA MUNICIPAL DE MIRACATU

Ref. : TOMADA DE PREÇOS N.º 09/2018 – PROCESSO N.º 212/2018.

Objeto : CONTRATAÇÃO DE EMPRESA ESPECIALIZADA PARA REFORMA DA ESCOLA EMEF DIOGO RIBEIRO.

Empresa : ALFER CONSTRUÇÕES EIRELI - EPP.  
CNPJ : 07.217.223/0001-54.

## PROPOSTA

A empresa **ALFER CONSTRUÇÕES EIRELI - EPP.**, estabelecida à Rua Olímpia, 387 – Sala 7 – Balneário Laranjeiras – Itanhaém/SP, inscrita no CNPJ sob o n° 07.217.223/0001-54, pela presente propõe executar os serviços objeto da licitação pelo preço GLOBAL de: **LOTE 01 - R\$ 103.239,62 (cento e três mil, duzentos e trinta e nove reais e sessenta e dois centavos)** e **LOTE 02 - R\$ 228.003,90 (duzentos e vinte e oito mil, três reais e noventa centavos)**, conforme planilha de quantidades estimadas e preços unitário.

**Validade da Proposta:** 60 (sessenta) dias contados da data fixada para abertura do envelope, o qual, se necessário, poderá ser prorrogado mediante concordância dos licitantes.

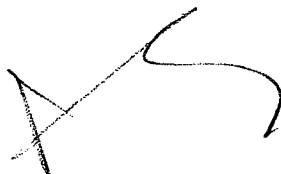
Os preços, cotados em moeda nacional, fixos e irremovíveis, incluem todos os impostos, seguros, taxas, transportes e quaisquer outras despesas relacionadas com o objeto da presente licitação.

O valor total **MÁXIMO** que a administração se propõe a pagar para a execução de cada Lote é:

**LOTE N° 01** – Valor Total: R\$ 116.137,61 (cento e dezesseis mil, cento e trinta e sete reais e sessenta e um centavos).

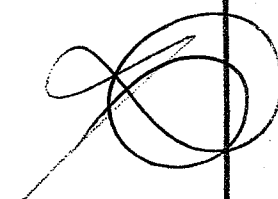
**LOTE N° 02** – Valor Total: R\$ 256.027,44 (duzentos e cinquenta e seis mil, vinte e sete reais e quarenta e quatro centavos).

Itanhaém, 30 de outubro de 2018.



Luiz Getúlio Alves  
Proprietário e Responsável Técnico  
CPF: 019.632.048-83  
RG: 9.457.454-SSP/SP

ALFER CONSTRUÇÕES EIRELI - EPP  
Rua Olímpia, 387 - Sala 07 - Baln. Laranjeiras  
Itanhaém/SP - CEP 11740-000  
CNPJ 07.217.223/0001-54



Rua Olímpia, 387 - Sala 7 - Baileário Laranjeiras - Itanhaém/SP  
 CEP 11.740-000  
 Fone (13) 3422-3240  
 e-mail: alfer.construcoes@uol.com.br



**PLANILHA DE PREÇOS**

MIRACATU/SP

Objeto: Reforma e pintura de muro da EMEF Diogo Ribeiro  
 Endereço: Rua Tenente José Publico Ribeiro, nº 73 - Centro - Miracatu - SP  
 Fonte: FDE ABRIL 2018

Cod	Fonte	Código	Descrição dos Serviços	un	Qde.	Pr. Unif.	Preço Total
1.00	<b>REFORMA DO MURO DA ESCOLA MUNICIPAL DIOGO RIBEIRO</b>						
1.1	FDE	16.06.076	Fornecimento e instalação de placas de obra	m <sup>2</sup>	4,50	R\$ 382,28	R\$ 1.720,26
1.2	FDE	12.01.001	Chapisco	m <sup>2</sup>	716,26	R\$ 11,17	R\$ 8.000,62
1.3	FDE	12.02.007	Reboco	m <sup>2</sup>	716,26	R\$ 23,84	R\$ 17.075,64
1.4	FDE	15.02.025	Tinta Latex Standart	m <sup>2</sup>	716,26	R\$ 25,35	R\$ 18.157,19
1.5	FDE	16.80.006	FERRO TRABALHADO (GRADIL) (acima do muro)	kg	2.389,50	R\$ 19,50	R\$ 46.595,25
<b>SUBTOTAL</b>							<b>R\$ 91.548,96</b>

Cod	Fonte	Código	Descrição dos Serviços	un	Qde.	Pr. Unif.	Preço Total
2.00	<b>EXECUÇÃO DE MURO</b>						
2.1	FDE	16.01.016	FD-16 FECHAMENTO DIVISA/BL CONCRETO/REVEST CHAPISCO FINO H=235CM/BROCA	m	11,90	R\$ 582,30	R\$ 6.929,37
2.2	FDE	12.02.007	Reboco	m <sup>2</sup>	59,50	R\$ 23,84	R\$ 1.418,48
2.3	FDE	15.02.025	Tinta Latex Standart	m <sup>2</sup>	59,50	R\$ 25,35	R\$ 1.508,33
2.4	FDE	06.02.063	PORTÃO EM GRADIL ELETROFUNDIDO	m <sup>2</sup>	1,76	R\$ 1.042,32	R\$ 1.834,48
<b>SUBTOTAL</b>							<b>R\$ 11.690,66</b>

**TOTAL R\$ 103.239,62**

Miracatu, 25 de Setembro de 2018

**ALFER CONSTRUÇÕES EIRELI - EPP**  
 Rua Olímpia, 387 - Sala 07 - Bain. Laranjeiras  
 Itanhaém/SP - CEP 11740-000  
 CNPJ 07.217.223/0001-54

**LUZ GETÚLIO ALVES**  
 Proprietário e Responsável Técnico

FL. Nº 266  
 RUBRICA

Rua Olímpia, 387 - Sala 7 - Balneário Laranjeiras - Itanhaém/SP  
 CEP 11.740-000  
 Fone (13) 3422-3240  
 e-mail: alfer.construcoes@uol.com.br



**CRONOGRAMA FISICO FINANCEIRO**

MIRACATU/SP

Objeto: Reforma e pintura de muro da EMEF Diogo Ribeiro  
 Endereço: Rua Tenente José Publico Ribeiro, nº 73 - Centro - Miracatu - SP  
 Fonte: FDE ABRIL 2018

Cod	Descrição dos Serviços	VALOR TOTAL	%	MÉS 01	%	MÉS 02	%	MÉS 03	%	MÉS 04	%
1.00											
1.1	FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO DE PLACAS DE OBRA	R\$ 1.720,26	2%	1.720,26	100%						
1.2	Chapisco	R\$ 8.000,62	8%	8.000,62	100%						
1.3	Reboco	R\$ 17.075,64	17%			R\$ 17.075,64	100%				
1.4	Tinta Latex Standart	R\$ 18.157,19	18%			R\$ 6.355,02	35%	R\$ 11.802,17	65%		
1.5	FERRO TRABALHADO (GRADIL) (acima do muro)	R\$ 46.595,25	45%					R\$ 46.595,25	100%		
2.1	FD-16 FECHAMENTO DIVISA/BL CONCRETO/REVEST CHAPISCO FINO H=235CM/BROCA	R\$ 6.929,37	7%					R\$ 6.929,37	100%		
2.2	Reboco	R\$ 1.418,48	1%					R\$ 1.418,48	100%		
2.3	Tinta Latex Standart	R\$ 1.508,33	1%							R\$ 1.508,33	100%
2.4	PORTÃO EM GRADIL ELETROFUNDIDO	R\$ 1.834,48	2%							R\$ 1.834,48	100%
<b>VALOR TOTAL DOS SERVIÇOS</b>		<b>R\$ 103.239,62</b>	<b>100%</b>	<b>9.720,88</b>	<b>9%</b>	<b>R\$ 23.430,66</b>	<b>23%</b>	<b>R\$ 66.745,27</b>	<b>65%</b>	<b>R\$ 3.342,81</b>	<b>3%</b>
<b>TOTAL ACUMULADO</b>						<b>R\$ 33.151,54</b>	<b>32%</b>	<b>R\$ 99.896,81</b>	<b>97%</b>	<b>R\$ 103.239,62</b>	<b>100%</b>

Miracatu, 25 de Setembro de 2018

**ALFER CONSTRUÇÕES EIRELI - EPP**  
 Rua Olímpia, 387 - Sala 07 - Baln. Laranjeiras  
 Itanhaém/SP - CEP 11740-000  
 CNPJ 07.217.223/0001-54

**LUIZ GETÚLIO ALVES**  
 Proprietário e Responsável Técnico

FL. Nº 267  
 RUBRICA

Rua Olímpia, 387 - Saia 7 - Banheiro Laranjeiras - Itanhaém/SP  
 CEP 11.740-000  
 Fone (13) 3422-3240  
 e-mail: alfer.construcoes@uol.com.br



**PLANILHA DE PREÇOS**

MIRACATU/SP

PINTURA E REFORMA - EMEF DIOGO RIBEIRO - FASE 01  
 ENDEREÇO: RUA JOSÉ TENENTE PUBLIO RIBEIRO, Nº 73 - CENTRO  
 Fonte: CPOS 172 e SINAPI AGOSTO 2018

Cod	Fonte	Código	Descrição dos Serviços	un	Qde.	Pr. Unit.	Preço Total
<b>1.00 SERVIÇOS PRELIMINARES</b>							
1.01	CPOS	02.08.020	Placa de identificação para obra	m²	4,50	R\$ 319,19	R\$ 1.436,36

<b>2.00 PINTURA EXTERNA E INTERNA</b>							
2.01	CPOS	33.10.020	Tinta látex em massa, inclusive preparo	m²	3.399,20	R\$ 15,12	R\$ 51.395,90

<b>3.00 REFORMA DAS ESQUADRIAS</b>							
3.01	CPOS	04.14.020	Retrada de vidro ou espelho com raspagem da massa ou retrada de baguete	m²	64,41	R\$ 8,22	R\$ 529,45
3.02	CPOS	26.01.020	Vidro liso transparente de 3 mm	m²	64,41	R\$ 61,62	R\$ 3.968,94
3.03	CPOS	23.09.050	Porta lisa com batente madeira - 80 x 210 cm	unid	10,00	R\$ 300,91	R\$ 3.009,10
3.04	CPOS	28.01.020	Ferragem completa com maçaneta tipo alavanca para porta externa com 1 folha	cj	10,00	R\$ 177,17	R\$ 1.771,70

<b>4.00 FORRO DO SEGUNDO PISO DO PREDIO</b>							
4.01	CPOS	04.07.020	Retrada de forro qualquer em placas ou tiras fixadas	m²	264,55	R\$ 6,84	R\$ 1.809,52
4.02	CPOS	04.07.060	Retrada de sistema de fixação/tarugamento de forro	m²	264,55	R\$ 2,84	R\$ 751,32
4.03	CPOS	32.06.150	Lamina refletiva revestida em alumínio nas duas faces, com reforço interno, para isolamento térmica	m²	264,55	R\$ 14,70	R\$ 3.888,89
4.04	CPOS	22.01.020	Forro em tábuas aparelhadas macho e fêmea de pinus tarugado	m²	264,55	R\$ 58,68	R\$ 15.523,79
4.05	CPOS	33.05.330	Verniz em superfície de madeira	m²	264,55	R\$ 13,42	R\$ 3.550,26

<b>5.00 REFORMA DOS BANHEIROS DE FUNCIONARIOS</b>							
5.01	CPOS	03.03.040	Demolição manual de revestimento em massa de parede ou teto	m²	34,92	R\$ 3,40	R\$ 118,73
5.02	CPOS	18.11.042	Revestimento em placa cerâmica esmaltada de 20x20 cm, tipo monocolor, assentado e rejuntado com argamassa industrializada	m²	34,92	R\$ 57,69	R\$ 2.014,53
5.03	CPOS	44.20.280	Tampa de plástico para bacia sanitária	unid	2,00	R\$ 26,81	R\$ 53,62
5.04	CPOS	44.01.050	Bacia sifonada de louça sem tampa - 6 litros	unid	2,00	R\$ 158,95	R\$ 317,90
5.05	CPOS	44.01.110	Lavatório de louça com coluna	unid	2,00	R\$ 181,98	R\$ 363,96
5.06	CPOS	44.03.460	Torneira para lavatório em latão fundido cromado, DN= 1/2"	unid	2,00	R\$ 41,01	R\$ 82,02
5.07	CPOS	44.20.010	Sifão plástico sanfonado universal de 1"	unid	2,00	R\$ 18,60	R\$ 37,20

FL.Nº 268  
 RUBRICA

Rua Olímpia, 387 - Sala 7 - Balneário Laranjeiras - Itanhaém/SP

CEP 11.740-000

Fone (13) 3422-3240

e-mail: alfer.construcoes@uol.com.br



**PLANILHA DE PREÇOS**

PINTURA E REFORMA - EMEF DIOGO RIBEIRO - FASE 01

ENDEREÇO: RUA JOSÉ TENENTE PUBLIO RIBEIRO, Nº 73 - CENTRO

Fonte: CPOS 172 e SINAPI AGOSTO 2018

MIRACATU/SP

Cod	Fonte	Código	Descrição dos Serviços	un	Qde.	Pr. Unit.	Preço Total
6.01	CPOS	33.05.330	Verniz em superfície de madeira	m <sup>2</sup>	32,00	R\$ 13,42	R\$ 429,44

7.00 REFORMA DE PAVIMENTO E PISO NA CALÇADA EXTERNA							
7.01	SINAPI c/des	73844/1	MURO DE ARRIMO DE ALVENARIA DE PEDRA ARGAMASSADA	m <sup>3</sup>	6,39	R\$ 448,53	R\$ 2.866,11
7.02	CPOS	06.12.020	Aterro manual apiloado de área interna com maço de 30 kg	m <sup>3</sup>	14,95	R\$ 35,09	R\$ 524,60
7.03	CPOS	03.01.240	Demolição mecanizada de pavimento ou piso em concreto, inclusive fragmentação, carregamento, transporte até 1,0 quilômetro e descarregamento	m <sup>2</sup>	20,18	R\$ 15,89	R\$ 320,66
7.04	CPOS	11.18.040	Lastro de pedra britada	m <sup>3</sup>	4,14	R\$ 94,50	R\$ 391,23
7.05	CPOS	11.18.060	Lona plástica	m <sup>2</sup>	41,37	R\$ 1,88	R\$ 77,78
7.06	CPOS	11.04.060	Concreto não estrutural executado no local, mínimo 300 kg cimento (e=10cm)	m <sup>3</sup>	4,14	R\$ 236,11	R\$ 977,50
7.07	CPOS	10.02.020	Armadura em tela soldada de aço	kg	29,62	R\$ 5,34	R\$ 158,17
7.08	CPOS	11.04.060	Concreto não estrutural executado no local, mínimo 300 kg cimento (e=10cm)	m <sup>3</sup>	4,14	R\$ 236,11	R\$ 977,50

8.00 REFORMA DA RAMPA DE VEÍCULOS, PANTANHO DE GRAVA E REGULAÇÃO DE ESCADA							
8.01	CPOS	11.04.060	Concreto não estrutural executado no local, mínimo 300 kg cimento (e=10cm)	m <sup>3</sup>	14,40	R\$ 236,11	R\$ 3.399,98
8.02	CPOS	34.02.040	Plantio de grama batatais em placas (jardins e canteiros)	m <sup>2</sup>	198,73	R\$ 7,19	R\$ 1.428,87
8.03	CPOS	03.01.020	Demolição manual de concreto simples	m <sup>3</sup>	0,64	R\$ 124,98	R\$ 79,99
8.04	CPOS	14.10.101	ALVENARIA DE BLOCO DE CONCRETO DE VEDAÇÃO DE 9 X 19 X 39 CM - CLASSE C	m <sup>2</sup>	1,26	R\$ 36,15	R\$ 45,55
8.05	CPOS	11.18.040	Lastro de pedra britada	m <sup>3</sup>	0,64	R\$ 94,50	R\$ 60,48
8.06	CPOS	17.01.050	Regularização de piso com nata de cimento	m <sup>2</sup>	1,34	R\$ 15,82	R\$ 21,20

9.00 GRADIL E GUARDA CORPO (ALU)							
9.01	CPOS	24.03.310	Corrimão tubular em aço galvanizado, diâmetro 1 1/2"	m	8,00	R\$ 102,48	R\$ 819,84
9.02	CPOS	34.05.260	GRADIL EM AÇO GALVANIZADO ELETROFUNDIDO MALHA 65 X 132 MM, E PINTURA ELETROSTÁTICA	m <sup>2</sup>	43,99	R\$ 233,91	R\$ 10.289,70

10.00 REFORMA DO LAVATÓRIO DO PATIO							
10.01	CPOS	03.02.040	Demolição manual de alvenaria de elevação ou elemento vazado, incluindo revestimento	m <sup>3</sup>	0,45	R\$ 45,45	R\$ 20,45
10.02	CPOS	44.06.010	Lavatório coletivo em aço inoxidável	m	2,50	R\$ 740,87	R\$ 1.852,18

FL. Nº 269

Rua Olímpia, 387 - Sala 7 - Balneário Laranjeiras - Itanhaém/SP  
 CEP 11.740-000  
 Fone (13) 3422-3240  
 e-mail: alfer.construcoes@uol.com.br



**PLANILHA DE PREÇOS**

MIRACATU/SP

PINTURA E REFORMA - EMEF DIOGO RIBEIRO - FASE 01

ENDEREÇO: RUA JOSÉ TENENTE PUBLIO RIBEIRO, Nº 73 - CENTRO

Fonte: CPOS 172 e SINAPI AGOSTO 2018

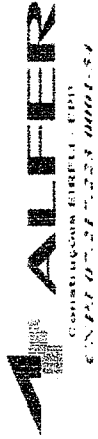
Cod	Fonte	Código	Descrição dos Serviços	un	Qde.	Pr. Unit.	Preço Total
10.03	CPOS	44.03.640	Torneira de parede acionamento hidromecânico, em latão cromado, DN= 1/2' ou 3/4'	unid	4,00	R\$ 221,33	R\$ 885,32
10.04	CPOS	44.20.010	Sifão plástico sanfonado universal de 1'	unid	1,00	R\$ 18,60	R\$ 18,60
10.05	CPOS	47.01.020	Registro de gaveta em latão fundido sem acabamento, DN= 3/4'	unid	1,00	R\$ 41,94	R\$ 41,94

11.00 - EXECUÇÃO DE PISO							
11.01	CPOS	18.06.302	Placa em cerâmica esmaltada antiderrapante PEI-4 para áreas externas, grupo de absorção Bib, resistência química A, assentado com argamassa colante industrializada	m²	232,18	R\$ 40,90	R\$ 9.496,16
11.02	CPOS	18.06.410	Rejuntamento em placas cerâmicas com argamassa industrializada para rejunte, juntas acima de 3 até 5 mm	m²	232,18	R\$ 6,87	R\$ 1.595,08
11.03	CPOS	18.06.023	Rodapé em placa cerâmica esmaltada PEI-4 para áreas internas, grupo de absorção BIIa, resistência química A, assentado com argamassa colante industrializada	m	78,83	R\$ 9,87	R\$ 778,05
11.04	CPOS	18.06.510	Rejuntamento de rodapé em placas cerâmicas com argamassa industrializada para rejunte, altura até 10 cm, juntas acima de 3 até 5 mm	m	78,98	R\$ 0,76	R\$ 60,02
11.05	CPOS	18.06.022	Placa cerâmica esmaltada PEI-4 para área interna, grupo de absorção BIIa, resistência química A, assentado com argamassa colante industrializada	m²	279,57	R\$ 31,32	R\$ 8.756,13
11.06	CPOS	18.06.410	Rejuntamento em placas cerâmicas com argamassa industrializada para rejunte, juntas acima de 3 até 5 mm	m²	279,57	R\$ 6,87	R\$ 1.920,65
11.07	CPOS	18.06.023	Rodapé em placa cerâmica esmaltada PEI-4 para áreas internas, grupo de absorção BIIa, resistência química A, assentado com argamassa colante industrializada	m	134,80	R\$ 9,87	R\$ 1.330,48
11.08	CPOS	18.06.510	Rejuntamento de rodapé em placas cerâmicas com argamassa industrializada para rejunte, altura até 10 cm, juntas acima de 3 até 5 mm	m	134,80	R\$ 0,76	R\$ 102,45

12.00 - REFORMA E ADEQUAÇÃO DOS DEPOSITOS NO ANDAR TERREO							
12.01	CPOS	03.02.040	Demolição manual de alvenaria de elevação ou elemento vazado, incluindo revestimento	m³	7,11	R\$ 45,45	R\$ 323,15
12.02	CPOS	03.03.040	Demolição manual de revestimento em massa de parede ou teto	m²	134,43	R\$ 3,40	R\$ 457,06
12.03	CPOS	18.11.042	Revestimento em placa cerâmica esmaltada de 20x20 cm, tipo monocolor, assentado e rejuntado com argamassa industrializada	m²	134,43	R\$ 57,69	R\$ 7.755,27
12.04	CPOS	04.11.020	Retirada de aparelho sanitário incluindo acessórios	unid	8,00	R\$ 25,39	R\$ 203,12
12.05	CPOS	04.30.060	REMOÇÃO DE TUBULAÇÃO HIDRÁULICA EM GERAL, INCLUINDO CONEXÕES, CAIXAS E RALOS	m	8,00	R\$ 4,55	R\$ 36,40

13.00 - REFORMA E ADEQUAÇÃO DOS NOVOS BANHEIROS ACESSÍVEIS							
							R\$ 12.567,88

Rua Olímpia, 387 - Sala 7 - Bairro Laranjeiras - Itanhaém/SP  
 CEP 11.740-000  
 Fone (13) 3422-3240  
 e-mail: alfer.construcoes@uol.com.br



**PLANILHA DE PREÇOS**

MIRACATU/SP

PINTURAE REFORMA - EMEF DIOGO RIBEIRO - FASE 01

ENDEREÇO: RUA JOSÉ TENENTE PUBLICO RIBEIRO, Nº 73 - CENTRO

Fonte: CPOS 172 e SINAPI AGOSTO 2018

Cod	Fonte	Código	Descrição dos Serviços	un	Qde.	Pr. Unit.	Preço Total
13.01	CPOS	14.10.111	Alvenaria de bloco de concreto de vedação de 14 x 19 x 39 cm - classe C	m <sup>2</sup>	8,28	R\$ 41,80	R\$ 346,10
13.02	CPOS	17.02.020	Chapisco	m <sup>2</sup>	16,56	R\$ 3,80	R\$ 62,93
13.03	CPOS	17.02.220	Reboco	m <sup>2</sup>	16,56	R\$ 7,22	R\$ 119,56
13.04	CPOS	17.01.050	Regularização de piso com nata de cimento	m <sup>2</sup>	11,70	R\$ 15,82	R\$ 185,09
13.05	CPOS	18.11.042	Revestimento em placa cerâmica esmaltada de 20x20 cm, tipo monocolor, assentado e rejuntado com argamassa industrializada	m <sup>2</sup>	85,65	R\$ 57,69	R\$ 4.941,15
13.06	CPOS	18.06.022	Placa cerâmica esmaltada PEI-4 para área interna, grupo de absorção BIIa, resistência química A, assentado com argamassa colante industrializada	m <sup>2</sup>	11,70	R\$ 31,32	R\$ 366,44
13.07	CPOS	18.06.410	Rejuntamento em placas cerâmicas com argamassa industrializada para rejunte, juntas acima de 3 até 5 mm	m <sup>2</sup>	11,70	R\$ 6,87	R\$ 80,38
13.08	CPOS	30.08.040	Lavatório de louça para canto sem coluna para pessoas com mobilidade reduzida	unid	2,00	R\$ 735,77	R\$ 1.471,54
13.09	CPOS	44.20.010	Sifão plástico sanfonado universal de 1"	unid	2,00	R\$ 18,60	R\$ 37,20
13.10	CPOS	44.03.310	Torneira de mesa para lavatório, acionamento hidromecânico, com registro integrado regulador de vazão, em latão cromado, DN= 1/2"	unid	2,00	R\$ 478,35	R\$ 956,70
13.11	CPOS	23.09.050	Porta lisa com batente madeira - 80 x 210 cm	unid	2,00	R\$ 300,91	R\$ 601,82
13.12	CPOS	28.01.020	Ferragem completa com maçaneta tipo alavanca para porta externa com 1 folha	cj	2,00	R\$ 177,17	R\$ 354,34
13.13	CPOS	24.01.040	Caixilho em ferro basculante, linha comercial	m <sup>2</sup>	2,40	R\$ 322,32	R\$ 773,57
13.14	CPOS	30.01.020	Barra de apoio reta, para pessoas com mobilidade reduzida, em tubo de aço inoxidável de 1 1/2 x 500 mm	unid	4,00	R\$ 90,46	R\$ 361,84
13.15	CPOS	30.08.020	Assento para bacia sanitária com abertura frontal, para pessoas com mobilidade reduzida	unid	2,00	R\$ 473,85	R\$ 947,70
13.16	CPOS	30.08.060	Bacia sifonada de louça para pessoas com mobilidade reduzida - 6 litros	unid	2,00	R\$ 433,82	R\$ 867,64
13.17	CPOS	47.01.020	Registro de gaveta em latão fundido sem acabamento, DN= 3/4"	unid	2,00	R\$ 41,94	R\$ 83,88

**14.00 - INS.TALACOES E ELETRICAS**

Cod	Fonte	Código	Descrição dos Serviços	un	Qde.	Pr. Unit.	Preço Total
14.01	CPOS	40.05.020	Interruptor com uma tecla simples e placa	cj	13,00	R\$ 13,74	R\$ 178,62
14.02	CPOS	41.20.080	Plafon plástico e/ou PVC para acabamento de ponto de luz, com soquete E-27 para lâmpada fluorescente compacta	unid	32,00	R\$ 6,53	R\$ 208,96
14.03	CPOS	41.07.450	Lâmpada fluorescente compacta eletrônica "3U", base E27 de 25 W - 110 ou 220 V	unid	32,00	R\$ 12,21	R\$ 390,72
14.04	CPOS	50.05.160	Módulo para adaptação de luminária de emergência, autonomia 90 minutos para lâmpada fluorescente de 32 W	unid	4,00	R\$ 165,68	R\$ 662,72
14.05	CPOS	40.04.460	Tomada 2P+T- 20-A - 250 v completa	cj	48,00	R\$ 17,95	R\$ 861,60
14.06	CPOS	37.13.630	Disjuntor termomagnético, bipolar 220/380 V, corrente de 10 A até 50 A	unid	6,00	R\$ 72,51	R\$ 435,06

FLNº 271  
 RUBRICA



Rua Olímpia, 387 - Sala 7 - Banheiro Laranjeiras - Itanhaém/SP  
 CEP 11.740-000  
 Fone (13) 3422-3240  
 e-mail: alfer.construcoes@uol.com.br



**PLANILHA DE PREÇOS**

MIRACATU/SP

PINTURA E REFORMA - EMEF DIOGO RIBEIRO - FASE 01

ENDEREÇO: RUA JOSÉ TENENTE PUBLIO RIBEIRO, Nº 73 - CENTRO

Fonte: CPOS 172 e SINAPI AGOSTO 2018

Cod	Fonte	Código	Descrição dos Serviços	un	Qde.	Pr. Unit.	Prego Total
14.07	CPOS	38.19.040	Eletroduto de PVC corrugado flexível leve, diâmetro externo de 32 mm	m	40,00	R\$ 10,27	R\$ 410,80
14.08	CPOS	39.03.160	Cabo de cobre de 1,5 mm <sup>2</sup> , isolamento 0,6/1 kV - isolamento em PVC 70°C	m	1.500,00	R\$ 1,98	R\$ 2.970,00
14.09	CPOS	39.03.170	Cabo de cobre de 2,5 mm <sup>2</sup> , isolamento 0,6/1 kV - isolamento em PVC 70°C	m	1.200,00	R\$ 2,47	R\$ 2.964,00
14.10	CPOS	39.02.020	Cabo de cobre de 4 mm <sup>2</sup> , isolamento 750 V - isolamento em PVC 70°C	m	400,00	R\$ 3,13	R\$ 1.252,00
14.12	CPOS	39.21.070	Cabo de cobre flexível de 25 mm <sup>2</sup> , isolamento 0,6/1kV - isolamento HEPR 90°C	m	250,00	R\$ 10,86	R\$ 2.715,00
14.13	CPOS	38.19.220	Eletroduto de PVC corrugado flexível reforçado, diâmetro externo de 32 mm	m	70,00	R\$ 12,34	R\$ 863,80
14.14	CPOS	37.03.230	Quadro de distribuição universal de embutir, para disjuntores 44 DIN / 32 Bolt-on - 150 A - sem componentes	unid	1,00	R\$ 464,53	R\$ 464,53
14.15	CPOS	37.01.080	Quadro Telebrás de sobrepôr de 400 x 400 x 120 mm	unid	1,00	R\$ 138,23	R\$ 138,23

15.00 - PADRÃO DE ENTRADA							
Cod	Fonte	Código	Descrição dos Serviços	un	Qde.	Pr. Unit.	Prego Total
15.01	CPOS	68.01.420	Poste de concreto duplo T, 300 kg, H = 7,50 m	un	1,00	R\$ 813,14	R\$ 813,14
15.02	CPOS	38.01.120	Eletroduto de PVC rígido roscável de 2" - com acessórios	m	6,00	R\$ 31,72	R\$ 190,32
15.03	CPOS	37.14.310	Chave seccionadora sob carga, tripolar, acionamento rotativo, com prolongador, sem porta-fusível, de 250 A	un	1,00	R\$ 942,20	R\$ 942,20
15.04	CPOS	37.12.040	Fusível tipo NH 1 de 36 A até 250 A	un	3,00	R\$ 35,06	R\$ 105,18
15.05	CPOS	39.21.090	Cabo de cobre flexível de 50 mm <sup>2</sup> , isolamento 0,6/1kV - isolamento HEPR 90°C	m	24,00	R\$ 23,69	R\$ 568,56
15.06	CPOS	42.05.200	Haste de aterramento de 5/8" x 2,40 m	un	1,00	R\$ 65,95	R\$ 65,95
15.07	CPOS	42.05.320	Caixa de inspeção do terra cilíndrica em PVC rígido, diâmetro de 300 mm - h= 400 mm	un	1,00	R\$ 26,76	R\$ 26,76
15.08	CPOS	42.05.160	Conector olhal cabo/haste de 5/8"	un	1,00	R\$ 5,36	R\$ 5,36
15.09	CPOS	39.21.070	Cabo de cobre flexível de 25 mm <sup>2</sup> , isolamento 0,6/1kV - isolamento HEPR 90°C	m	2,00	R\$ 10,86	R\$ 21,72
15.10	CPOS	38.01.020	Eletroduto de PVC rígido roscável de 1/2" - com acessórios	m	2,00	R\$ 12,77	R\$ 25,54
15.11	CPOS	68.02.030	Estrutura tipo M2	un	1,00	R\$ 567,68	R\$ 567,68

TOTAL R\$ 179.630,63

TOTAL COM BDI (27%) R\$ 228.003,90

ALFER CONSTRUÇÕES EIRELI - EPP

Rua Olímpia, 387 - Sala 07 - Balm. Laranjeiras  
 Itanhaém/SP - CEP 11740-000  
 CNPJ 07.217.223/0001-54

LUIZ GETULIO ALVES

Proprietário e Responsável Técnico

TRABALHO  
 RUBRICADO

FL.Nº 273  
RUBRICA

Rua Olímpia, 387 - Sala 7 - Bairro Laranjeiras - Itanhaém/SP  
 CEP 11.740-000  
 Fone (13) 3422-3240  
 e-mail: alfer.construcoes@uol.com.br



**CRONOGRAMA FÍSICO FINANCEIRO**

PINTURA E REFORMA - EMEP DIOGO RIBEIRO - FASE 01  
 ENDEREÇO: RUA JOSÉ TENENTE PÚBLICO RIBEIRO, Nº 73 - CENTRO  
 Fonte: CPOS 172 e SINAPI AGOSTO 2018

SERVICO	DESCRICAO	SEM BDI	COM BDI (87%)	30 dias	%	60 dias	%	90 dias	%	120 dias	%	150 dias	%	180 dias	%	210 dias	%	240 dias	%
	SERVICOS PRELIMINARES	R\$ 1.436,36	R\$ 1.532,76	R\$ 1.436,36	100%														
	PINTURA EXTERNA E INTERNA	R\$ 51.395,90	R\$ 55.279,93	R\$ 16.318,20	25%	R\$ 16.318,20	25%	R\$ 16.318,20	25%	R\$ 16.318,20	25%	R\$ 16.318,20	25%	R\$ 16.318,20	25%	R\$ 16.318,20	25%	R\$ 16.318,20	25%
	3 SERVIÇOS MANUTENÇÃO	R\$ 9.279,19	R\$ 10.029,47	R\$ 9.279,19	100%														
	ALERTAS E SERVIÇOS DE PROTEÇÃO	R\$ 25.523,78	R\$ 27.415,27	R\$ 16.207,60	50%	R\$ 16.207,60	50%	R\$ 16.207,60	50%	R\$ 16.207,60	50%	R\$ 16.207,60	50%	R\$ 16.207,60	50%	R\$ 16.207,60	50%	R\$ 16.207,60	50%
	8 SERVIÇOS MANUTENÇÃO DE FUNCIONARIOS	R\$ 2.987,96	R\$ 3.219,77	R\$ 2.987,96	100%														
	8 SERVIÇOS MANUTENÇÃO DE TORRE DE TENSÃO	R\$ 420,44	R\$ 453,88	R\$ 420,44	100%														
	8 SERVIÇOS MANUTENÇÃO DE PLOMA DA CADA EXTERNA	R\$ 6.293,55	R\$ 6.802,81	R\$ 6.293,55	100%														
	8 SERVIÇOS MANUTENÇÃO DE VERGUEIRO DE PINTAÇÃO	R\$ 5.038,07	R\$ 5.436,81	R\$ 5.038,07	100%														
	8 SERVIÇOS MANUTENÇÃO DE VERGUEIRO DE PINTAÇÃO	R\$ 11.109,54	R\$ 12.079,27	R\$ 11.109,54	100%														
	8 SERVIÇOS MANUTENÇÃO DE VERGUEIRO DE PINTAÇÃO	R\$ 2.818,49	R\$ 3.057,98	R\$ 2.818,49	100%														
	8 SERVIÇOS MANUTENÇÃO DE VERGUEIRO DE PINTAÇÃO	R\$ 24.039,02	R\$ 25.929,85	R\$ 24.039,02	100%														
	8 SERVIÇOS MANUTENÇÃO DE VERGUEIRO DE PINTAÇÃO	R\$ 6.775,00	R\$ 7.294,25	R\$ 6.775,00	100%														
	8 SERVIÇOS MANUTENÇÃO DE VERGUEIRO DE PINTAÇÃO	R\$ 12.567,88	R\$ 13.598,81	R\$ 12.567,88	100%														
	8 SERVIÇOS MANUTENÇÃO DE VERGUEIRO DE PINTAÇÃO	R\$ 14.516,04	R\$ 15.680,11	R\$ 14.516,04	100%														
	8 SERVIÇOS MANUTENÇÃO DE VERGUEIRO DE PINTAÇÃO	R\$ 3.322,41	R\$ 3.594,99	R\$ 3.322,41	100%														
	8 SERVIÇOS MANUTENÇÃO DE VERGUEIRO DE PINTAÇÃO	R\$ 178.930,63	R\$ 192.055,96	R\$ 178.930,63	100%														

Miracatu, 26 de setembro de 2018  
 LUZ GETÚLIO ALVES  
 Proprietário e Responsável Técnico

**ALFER CONSTRUÇÕES EIRELI - EPP**  
 Rua Olímpia, 387 - Sala 07 - Balm. Laranjeiras  
 Itanhaém/SP - CEP 11740-000  
 CNPJ 07.217.223/0001-54

R\$ 19.307,26	8%	R\$ 28.086,75	12%	R\$ 41.743,48	18%	R\$ 16.318,20	7%	R\$ 16.318,20	7%	R\$ 16.318,20	7%	R\$ 16.318,20	7%	R\$ 16.318,20	7%	R\$ 16.318,20	7%	R\$ 16.318,20	7%		
R\$ 47.394,02	21%	R\$ 89.137,50	39%	R\$ 105.455,69	46%	R\$ 121.773,89	53%	R\$ 148.876,66	65%	R\$ 185.432,10	81%	R\$ 228.003,50	100%	R\$ 281.594,44	126%	R\$ 345.599,44	156%	R\$ 420.800,00	185%	R\$ 508.000,00	222%